

2016. gada 26.februāra

Līgumam Nr.2016-01

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Objektam „Ražošanas ēkas Nr.6 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā”


1. Pasūtītājs - 1.1. Ventspils Brīvostas pārvalde.
2. Objekta nosaukums un tā dalījums - 2.1. „Ražošanas ēkas Nr.6 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā”.
3. Objekta atrašanās vieta - 3.1. Ventspils Augsto tehnoloģiju parks.
4. Projektēšanas stadijas - 4.1. Būvprojekts minimālā sastāvā.
4.2. Būvprojekts.
5. Projektējamā objekta nozīme un īss apraksts - 5.1. Objekts paredz ražošanas ēkas ~7000m² būvniecību, kurā plānots izvietot fleksogrāfiskās drukas un rotogravīras/dziļās drukas ražotni. Ēkas būvniecības projektu plānots īstenot piesaistot līdzfinansējumu darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa „Sekmēt MVK izveidi un attīstību, īpaši apstrādes rūpniecībā un RIS3 prioritārajās nozarēs” 3.1.1.5. pasākuma „Atbalsts ieguldījumiem ražošanas telpu un infrastruktūras izveidei vai rekonstrukcijai” ietvaros.
6. Īpašie noteikumi - 6.1. Paredzēt objekta atrašanās vietas inženierģeoloģisko izpēti minimāli nepieciešamajā apjomā.
6.2. Būvprojekts jāizstrādā saskaņā ar šo projektēšanas uzdevumu, pasūtītāja prasībām, būvatļaujā noteiktajiem projektēšanas nosacījumiem, atbildīgo organizāciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, kā arī atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, būvnormatīviem un Ventspils pilsētas saistošajiem apbūves noteikumiem.
6.3. Projekta sastāvs jānodrošina atbilstoši Latvijas Republikas 2014.gada 19. augusta MK noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" prasībām.
6.4. Būvprojekta minimālā sastāvā un būvprojekta noformējumam jāatbilst 2015.gada 9.jūnija MK noteikumu Nr.281 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 „Būvprojekta saturs un noformēšana”” prasībām.
6.5. Projekts Pasūtītājam jāiesniedz 7 eksemplāros, kā arī elektroniskā formā:
6.5.1. Pilns projekta komplekts Acrobat Reader (.pdf) failos, ko plānots izmantot būvniecības konkursā;
6.5.2. Pilns projekta komplekts rediģējamos failos:
 - Tekstu failus un aprēķinus – MS Office programmas failos;

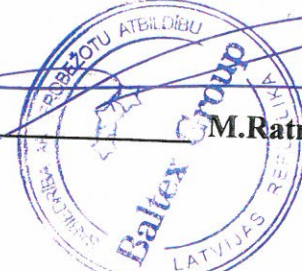
- Iekļautās dokumentu kopijas, piemēram, tehniskos noteikumus – Acrobat Reader (.pdf) failos
 - Grafiskos materiālus AutoCad (.dwg) failos.
- 6.6. 6.5.punktā minētajam projekta komplektam elektroniskā veidā pilnībā jāatbilst projekta komplektam papīra formātā – gan attiecībā uz dokumentu secību, pašiem dokumentiem un tajos atrodamo informāciju (tai skaitā jābūt iekļautiem visiem dokumentu skaņojumiem).
- 6.7. Reizē ar būvprojektu minimālā sastāvā jāiesniedz ražošanas ēkas vizualizācija.
- 6.8. Būvprojekta risinājumos jāizvēlas tādu tehnoloģiju pielietojums, kas rada pēc iespējas mazākas vibrācijas.
- 6.9. Būvprojektā jāiekļauj projekta būvkonstrukciju aprēķinu atskaite, kas noformējama atbilstoši būvvaldes un normatīvo aktu prasībām.
- 6.10. Būvprojektā paredzēt Objekta nodošanu ekspluatācijā pa sekojošām kārtām:
 - 1.kārta – ražošanas ēka un teritorija (ceļi, laukumi, labiekārtojums, ārējie inženiertīkli);
 - 2.kārta – tehnoloģiskās iekārtas fleksogrāfiskās drukas ražošanai;
 - 3.kārta – tehnoloģiskās iekārtas rotogravīras (dziļās drukas) ražošanai.
- 7. Projektēšanas darbu apjoms un tā dalījums
 - 7.1.Būvprojekta izstrāde saskaņā ar 4.punktā norādītajām stadijām, projekta skaņošana un akcepta saņemšana no Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas un tehniskajos noteikumos norādītajām organizācijām.
 - 7.2.Reizē ar būvprojektu minimālajā stadijā jāiesniedz būvniecības izmaksu aplēse pa būvprojekta daļām (arhitektūra, būvkonstrukcijas, ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, apkures, vēdināšanas un kondicionēšanas sistēmas utt.).
 - 7.3.Būvprojektā jāiekļauj visas nepieciešamās daļas, kas nepieciešamas saskaņā ar pasūtītāja prasībām, projektēšanas uzdevumu, kā arī noteiktas MK noteikumi Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” prasībās.
 - 7.4.Būvprojektā jāiekļauj visu mezglu un konstrukciju detalizācija.
 - 7.5.Būvprojektā paredzēt interjera sadaļu.
 - 7.6.Ņemot vērā, ka projektā iekļauto stāvlaukumu plānots būvēt piesaistot finansējumu no citas atbalsta programmas, projekta ietvaros paredzēt publiska stāvlaukuma izbūvi, kas domāts gan ražošanas ēkas darbinieku, gan citu personu vajadzībām. Minētais stāvlaukums jānoformē kā atsevišķs projekts, kam tiek izsniegta atsevišķa būvatļauja. Uz publiskā stāvlaukuma izbūvi attiecas 1/10 (viena desmitā daļa) no būvprojekta izstrādes kopējās līguma summas.
- 8. Galvenais projektētājs
 - 8.1. Iepirkuma “Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība objektam “Ražošanas ēkas Nr.6 būvniecība Ventspils Augsto tehnoloģiju parkā””, iepirkuma identifikācijas Nr. VBOP 2016/12 ERAF uzvarētājs SIA „Baltex Group”.

2016/12 ERAF uzvarētājs SIA „Baltex Group”.

9. Projektēšanas termiņi
- 9.1. Būvprojekta izstrāde minimālā apjomā 3 (trīs) mēnešu laikā no līguma parakstīšanas.
 - 9.2. Būvatļaujas saņemšana 4 (četrus) mēnešu laikā no līguma parakstīšanas.
 - 9.3. Būvprojekta izstrāde pilnā apjomā un būvvalde atzīmes saņemšanas būvatļaujā par tajā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi 10 (desmit) mēnešu laikā no līguma parakstīšanas.
 - 9.4. Papildus projektēšanas līgumā noteiktajam Pasūtītājs ir tiesīgs apstādināt projektēšanas darbus pēc būvprojekta izstrādes minimālā apjomā un būvatļaujas saņemšanas uz laiku līdz tiek saņemta informācija par 5.1.punktā minētā līdzfinansējuma saņemšanu. Šādā gadījumā 9.3.punktā minētais termiņš nobīdās par Pasūtītāja ierosināto projektēšanas darbu pārtraukumu.
10. Izejas dati, kurus izsniedz Pasūtītājs
- 10.1. Objekta atrašanās vietas plāns (pielikumā).
 - 10.2. Pasūtītāja prasības, tai skaitā objekta izvietojuma plāns, jaudu un patēriņu tabula (pielikumā).
 - 10.3. Tehniskie noteikumi (tiks iesniegti tiklīdz tiks saņemti).
 - 10.4. Topogrāfiskais plāns (tiks iesniegts atsevišķi).

IZPILDĪTĀJS
SIA „Baltex Group”


M. Ratnieks



PASŪTĪTĀJS
Ventspils brīvostas pārvalde


I. Sarmulis

